

Santa Catarina, Nuevo León, a 12 de mayo de 2025

Kerenda Departamentos Valle Poniente A.C
Presente.-

Por medio de la presente confiero a usted un poder especial, tan amplio, cumplido y bastante como en derecho sea necesario, para que en mi nombre y representación comparezca a la asamblea general ordinaria Kerenda Departamentos Valle Poniente AC. que se celebrará el lunes 12 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera convocatoria y 19:15 horas en segunda convocatoria, con modalidad de forma presencial, por tanto le confiero a mi apoderado el derecho de voto respecto a la unidad privativa de mi propiedad.

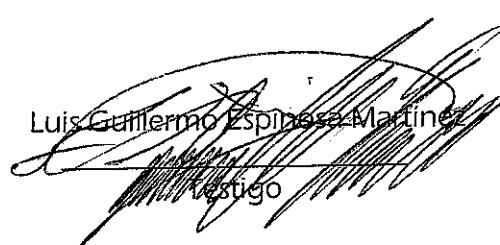
Representando el departamento (805):

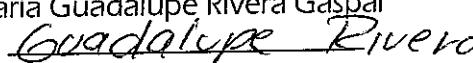
Nombre del Representante: Laura Gabriela Tapia Pineda

Atentamente,


Christian Gabriela Traconis Tapia

Nombre del Propietario
Propietario del Departamento (805)


Luis Guillermo Espinosa Martínez
Testigo

Maria Guadalupe Rivera Gaspar

Testigo

Santa Catarina, Nuevo León, a 12 de mayo de 2025

Attn. Condominio Vertical Kerenda Residencial

Por medio de la presente confiero a usted un poder especial, tan amplio, cumplido y bastante como en derecho sea necesario, para que en mi nombre y representación comparezca a la asamblea ordinaria del Régimen en Condominio Vertical Kerenda Residencial, que se celebrará el lunes 12 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera convocatoria y 19:15 horas en segunda convocatoria, con modalidad de forma presencial, por tanto le confiero a mi apoderado el derecho de voto respecto a la unidad privativa de mi propiedad.

Representando el siguiente departamento (805):

Nombre del Representante: Laura Gabriela Tapia Pineda

Atentamente,

Propietario del departamento (805):

Christian Gabriela Traconis Tapia

Christian Traconis

Luis Guillermo Espinosa Martínez

Testigo

María Guadalupe Rivera Gaspar

Guadalupe Rivera

Testigo

Santa Catarina, Nuevo León, a 12 de mayo de 2025

**Kerenda Departamentos Valle Poniente A.C
Presente.-**

Por medio de la presente confiero a usted un poder especial, tan amplio, cumplido y bastante como en derecho sea necesario, para que en mi nombre y representación comparezca a la asamblea general ordinaria **Kerenda Departamentos Valle Poniente AC.** que se celebrará el lunes 12 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera convocatoria y 19:15 horas en segunda convocatoria, con modalidad de forma presencial, por tanto le confiero a mi apoderado el derecho de voto respecto a la unidad privativa de mi propiedad.

Representando el departamento (603):

Nombre del Representante: Luis Guillermo Espinosa Martínez

Atentamente,


Laura Elena Espinosa Martinez

Nombre del Propietario
Propietario del Departamento (603)

Laura Gabriela Tapia Pineda

Testigo


Christian Gabriela Traconis Tapia

Testigo

Santa Catarina, Nuevo León, a 12 de mayo de 2025

Atn. Condominio Vertical Kerenda Residencial

Por medio de la presente confiero a usted un poder especial, tan amplio, cumplido y bastante como en derecho sea necesario, para que en mi nombre y representación comparezca a la asamblea ordinaria del Régimen en **Condominio Vertical Kerenda Residencial**, que se celebrará el lunes 12 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera convocatoria y 19:15 horas en segunda convocatoria, con modalidad de forma presencial, por tanto le confiero a mi apoderado el derecho de voto respecto a la unidad privativa de mi propiedad.

Representando el siguiente departamento (**603**):

Nombre del Representante: Luis Guillermo Espinosa Martínez

Atentamente,

Propietario del departamento (**603**):

Laura Elena Espinosa Martínez

Laura Gabriela Tapia Pineda

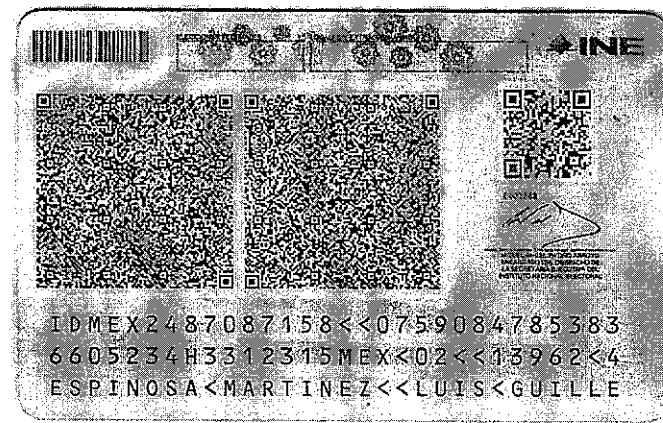
Testigo

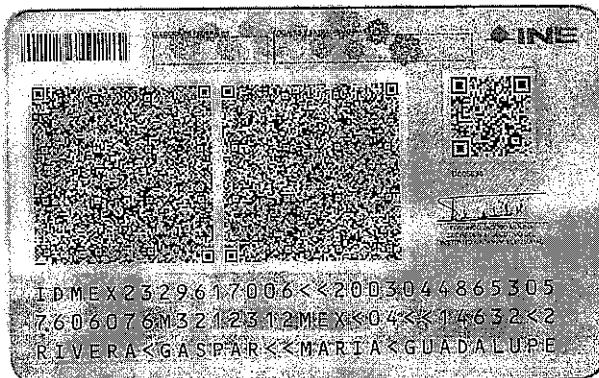
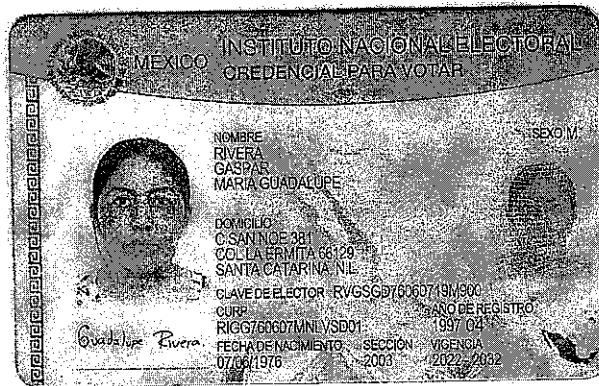
Christian Gabriela Traconis Tapia

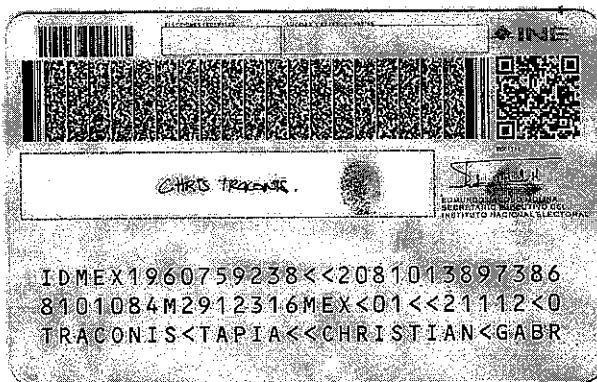
CHRISTIAN TRACONIS

Testigo









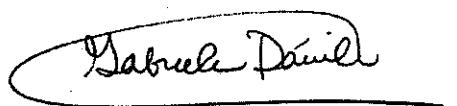
Santa Catarina, Nuevo León, a 12 de mayo de 2025

Kerenda Departamentos Valle Poniente A.C
Presente.-

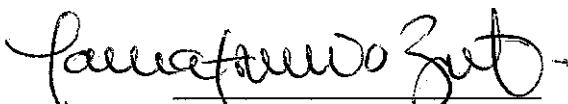
Por medio de la presente confiero a usted un poder especial, tan amplio, cumplido y bastante como en derecho sea necesario, para que en mi nombre y representación comparezca a la asamblea general ordinaria **Kerenda Departamentos Valle Poniente AC.** que se celebrará el lunes 12 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera convocatoria y 19:15 horas en segunda convocatoria, con modalidad de forma presencial, por tanto le confiero a mi apoderado el derecho de voto respecto a la unidad privativa de mi propiedad.

Representando al departamento Torre II-706:
Nombre del Representante: Laura Treviño Zertuche

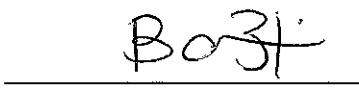
Atentamente,


Gabriela Dávila Gámez

Propietario del Departamento T-II Depto. 706


Testigo

Laura Treviño Zertuche


Testigo

Balbino Zambrano
Treviño

Santa Catarina, Nuevo León, a 12 de mayo de 2025

Atn. Condominio Vertical Kerenda Residencial

Por medio de la presente confiero a usted un poder especial, tan amplio, cumplido y bastante como en derecho sea necesario, para que en mi nombre y representación comparezca a la asamblea ordinaria del Régimen en **Condominio Vertical Kerenda Residencial**, que se celebrará el lunes 12 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera convocatoria y 19:15 horas en segunda convocatoria, con modalidad de forma presencial, por tanto le confiero a mi apoderado el derecho de voto respecto a la unidad privativa de mi propiedad.

Representando al departamento Torre II-706:
Nombre del Representante: Laura Treviño Zertuche

Atentamente,



Gabriela Dávila Gámez

Laura Treviño Zertuche -
Testigo
Laura Treviño Zertuche

Bart
Testigo
Bartolomé Zambrano
Treviño

Santa Catarina, Nuevo León, a 12 de mayo de 2025

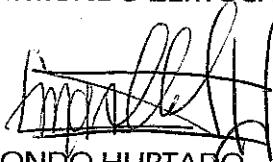
Atn. Condominio Vertical Kerenda Residencial

Por medio de la presente confiero a usted un poder especial, tan amplio, cumplido y bastante como en derecho sea necesario, para que en mi nombre y representación comparezca a la asamblea ordinaria del Régimen en Condominio Vertical Kerenda Residencial, que se celebrará el lunes 12 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera convocatoria y 19:15 horas en segunda convocatoria, con modalidad de forma presencial, por tanto le confiero a mi apoderado el derecho de voto respecto a la unidad privativa de mi propiedad.

Representando el siguiente departamento (806):

Nombre del Representante: RAYMUNDO ZERTUCHE CAMPORREDONDO

Atentamente,



MARTHA ISABEL CAMPORREDONDO HURTADO

Propietario del departamento (806):



Victoria Zertuche Nubila A.
Testigo Nubila Anizo
Testigo

CARTA PODER

Monterrey, Nuevo León. Jueves 8 de mayo de 2025.

A quien corresponda:

Por la presente, yo, **Laura Elena Pimentel Gómez**, con domicilio en **Av. Manuel Ordoñez 1025 Col. Zimix**, y con identificación oficial número **[Tipo y número de identificación]**, otorgo poder amplio, cumplido y bastante a favor de **Homero García Pimentel**, con domicilio en **Privada Soria #118 Privada Montejo** y con identificación oficial número **[Tipo y número de identificación del apoderado]**, para que en mi nombre y representación asista a la asamblea ordinaria de **Condominios Kerenda Valle Poniente**, a celebrarse el día **12 de mayo de 2025 a las 19:15hrs** en **Francisco Villa 170, col. Las Montañas, Santa Catarina, Nuevo León**.

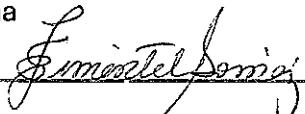
Mi apoderado queda facultado para participar con voz y voto en dicha asamblea; firmar listas de asistencia; acuerdos, actas y realizar cualquier otra gestión relacionada con la misma.

Sin más por el momento, extiendo la presente carta poder en **[número]** tantos, para los fines legales a que haya lugar.

Atentamente,

[Nombre del otorgante]

Firma



[Nombre del apoderado]

Firma

Testigos:

1. _____

Nombre completo: Jesenia Ruiz Ruiz.
Firma: Carr

2. _____

Nombre completo: Alejandra Ace Ruiz.
Firma: AA

Santa Catarina, Nuevo León, a 12 de mayo de 2025

Kerenda Departamentos Valle Poniente A.C
Presente.-

Por medio de la presente confiero a usted un poder especial, tan amplio, cumplido y bastante como en derecho sea necesario, para que en mi nombre y representación comparezca a la asamblea general ordinaria Kerenda Departamentos Valle Poniente AC. que se celebrará el lunes 12 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera convocatoria y 19:15 horas en segunda convocatoria, con modalidad de forma presencial, por tanto le confiero a mi apoderado el derecho de voto respecto a la unidad privativa de mi propiedad.

Representando el departamento (XXXX):

Nombre del Representante: Marycica Verónica Salazar Cárdenas

Atentamente,


Ramiro Rodríguez Magaña

Nombre del Propietario

Propietario del Departamento (XXX)


Paulina Rodríguez Maldonado

Testigo

Testigo

Santa Catarina, Nuevo León, a 12 de mayo de 2025

Atn. Condominio Vertical Kerenda Residencial

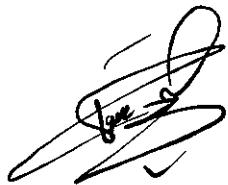
Por medio de la presente confiero a usted un poder especial, tan amplio, cumplido y bastante como en derecho sea necesario, para que en mi nombre y representación comparezca a la asamblea ordinaria del Régimen en Condominio **Vertical Kerenda Residencial**, que se celebrará el lunes 12 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera convocatoria y 19:15 horas en segunda convocatoria, con modalidad de forma presencial, por tanto le confiero a mi apoderado el derecho de voto respecto a la unidad privativa de mi propiedad.

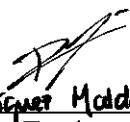
Representando la siguiente departamento 1205

Nombre del Representante: Maryna vecinal Walter Canales

Atentamente,

Propietario del departamento (XXX): Ramiro Rodríguez Magaña




Patricia Rodríguez Maldonado

Testigo

Testigo

Santa Catarina, Nuevo León, a 12 de mayo de 2025

Attn. Condominio Vertical Kerenda Residencial

Por medio de la presente confiero a usted un poder especial, tan amplio, cumplido y bastante como en derecho sea necesario, para que en mi nombre y representación comparezca a la asamblea ordinaria del Régimen en Condominio **Vertical Kerenda Residencial**, que se celebrará el lunes 12 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera convocatoria y 19:15 horas en segunda convocatoria, con modalidad de forma presencial, por tanto le confiero a mi apoderado el derecho de voto respecto a la unidad privativa de mi propiedad.

Representando la siguiente departamento 1205

Nombre del Representante: Maryna vecindad Walter Canales

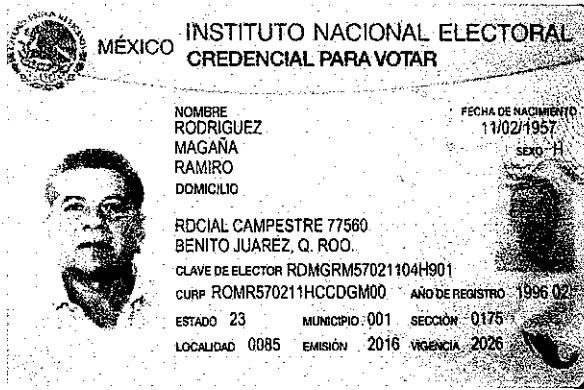
Atentamente,

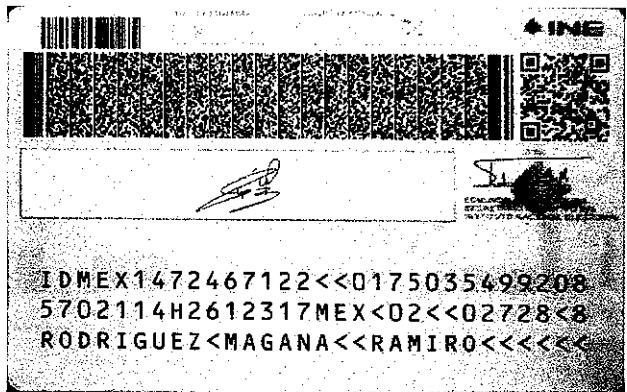
Propietario del departamento (XXX): Ramiro Rodríguez Maryna



Ramiro Rodríguez Maldonado
Testigo

Testigo





IDMEX1472467122<<0175035499208
5702114H2612317MEX<02<<02728<8
RODRIGUEZ < MAGANA << RAMIRO <<<<

Santa Catarina, Nuevo León

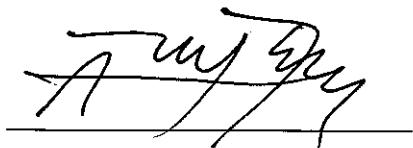
Carta Poder

A quien corresponda;

Yo, **Alejandro Ibarra Yúnez**, propietario del departamento #1105 en el condominio Kerenda Valle Poniente, otorga poder especial a **Alejandro Fernando Ibarra Lozano**, para que actúe en mi nombre y representación y vote en mi nombre en la asamblea de condóminos que se llevará a cabo el 12 de mayo de 2025.

Este poder incluye el derecho a **votar en relación con cualquier asunto que se presente en la asamblea, incluyendo la elección de directivos y la aprobación de acuerdos y decisiones**. Este poder será válido exclusivamente para la asamblea del condominio y será válido hasta el término de la misma.

Atentamente,



Alejandro Ibarra Yúnez

INE # IBYNAL52071121H800



Alejandro F. Ibarra Lozano

INE# IALA871010HNLBZL00

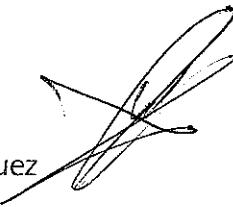
Santa Catarina, Nuevo León, a 12 de mayo de 2025

Atn. Condominio Vertical Kerenda Residencial

Por medio de la presente confiero a usted un poder especial, tan amplio, cumplido y bastante como en derecho sea necesario, para que en mi nombre y representación comparezca a la asamblea ordinaria del Régimen en Condominio Vertical Kerenda Residencial, que se celebrará el lunes 12 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera convocatoria y 19:15 horas en segunda convocatoria, con modalidad de forma presencial, por tanto le confiero a mi apoderado el derecho de voto respecto a la unidad privativa de mi propiedad.

Representando el siguiente departamento 202:

Nombre del Representante: Jaime Castrellon Rodriguez



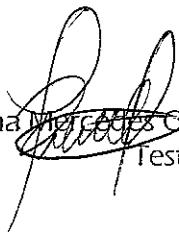
Atentamente,

Propietario del departamento 202:

Martha Elena Rodríguez Lozano.



Martha Mercedes Castrellon Rodriguez
Testigo



202

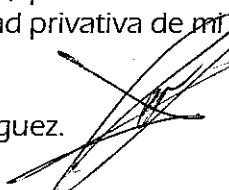
Santa Catarina, Nuevo León, a 12 de mayo de 2025

Kerenda Departamentos Valle Poniente A.C
Presente. -

Por medio de la presente confiero a usted un poder especial, tan amplio, cumplido y bastante como en derecho sea necesario, para que en mi nombre y representación comparezca a la asamblea general ordinaria Kerenda Departamentos Valle Poniente AC. que se celebrará el lunes 12 de mayo de 2025, a las 19:00 horas en primera convocatoria y 19:15 horas en segunda convocatoria, con modalidad de forma presencial, por tanto le confiero a mi apoderado el derecho de voto respecto a la unidad privativa de mi propiedad.

Representando el departamento (202):

Nombre del Representante: Jaime Castrellon Rodríguez.



Atentamente,

Martha Elena Rodríguez Lozano
Nombre del Propietario
Propietario del Departamento 202



Martha Mercedes Castrellon Rodríguez
Testigo

